

# Témoignages

JOURNAL FONDÉ LE 5 MAI 1944 PAR LE DOCTEUR RAYMOND VERGÈS

N° 22053 - 81ÈME ANNÉE

## Rapport annuel de la Fondation pour le logement

### Le mal logement explose à La Réunion : 4 habitants sur 10 touchés



À La Réunion, le mal-logement explose sous l'effet des renoncements publics, constate la Fondation pour le logement dans la présentation de son rapport annuel : 4 habitants sur 10 sont touchés, 51.000 familles attendent un logement social, tandis que la production chute et la spéculation progresse. Logements vacants, meublés touristiques, hébergement saturé, pauvreté aggravée : la crise est politique. Face à cet abandon, une autre voie existe : construire, réguler, réquisitionner et faire du droit au logement une priorité.

La crise du logement n'est pas une fatalité. À La Réunion, elle est le produit de choix politiques, de renoncements successifs et d'une logique où l'austérité budgétaire pèse plus lourd que le droit fondamental à vivre dignement. Le nouvel éclairage publié ce 22 avril par la Fondation pour le Logement dresse un constat accablant : en 2025, tous les indicateurs du mal-logement se sont aggravés, tandis que les réponses publiques reculent.

## pénurie

### Un abandon organisé

Quatre Réunionnais sur dix sont frappés par la crise du logement. Plus de 2.500 personnes vivent sans domicile, en hausse de 39 % en sept ans. Plus de 51.000 ménages attendent un logement social, un record historique, pendant que la production de logements très sociaux et sociaux s'effondre, avec seulement 1.000 financements en 2025, soit 41 % de moins en cinq ans.

C'est un abandon organisé.

Alors que les besoins explosent, l'effort de construction reste très en deçà. Seuls 1.300 logements locatifs sociaux sont produits chaque année, en recul de 30 % par rapport à la période précédente. Dans le même temps, plus de 8.600 logements financés ne sont toujours pas livrés. Des milliers de familles attendent, pendant que les dossiers s'empilent dans les tiroirs.

### Plus de 8.200 logements sont mis sur Airbnb

Pendant ce temps, la spéculation avance. Plus de 8.200 logements sont captés par Airbnb et les meublés touristiques, une explosion de 1.738 % en neuf ans. Plus de 20.000 logements privés restent vacants. Voilà le scandale : des familles vivent dans des conditions indignes ou dorment dehors, pendant que des logements restent vides ou transformés en machines à rente.

Et les plus pauvres paient l'addition. À la crise du logement s'ajoute celle du surendettement, avec une hausse de 20 % des dossiers en un an. Comment se loger quand les loyers atteignent des niveaux comparables aux zones tendues de la France, dans un territoire où la pauvreté atteint des niveaux jusqu'à cinq fois supérieurs ?

### Violence sociale et gestion de la

La violence sociale se lit aussi dans l'hébergement d'urgence saturé. Plus de 1.300 enfants n'ont pas été pris en charge par le 115 l'an dernier. Oui, des enfants dorment dehors à La Réunion. Et cela, dans le silence gêné des institutions.

Face à cette situation, les pouvoirs publics préfèrent trop souvent gérer la pénurie plutôt que combattre ses causes. On invoque les contraintes budgétaires, on se renvoie les responsabilités, on reporte les décisions. Pendant ce temps, 24.000 habitations précaires continuent de menacer la santé et la dignité de milliers de Réunionnais.

### Les solutions existent

Pourtant, les solutions existent : relancer massivement le logement social, livrer les opérations bloquées, appliquer réellement le Logement d'abord, encadrer les loyers, réguler les meublés touristiques, mobiliser les logements vacants, renforcer la lutte contre l'habitat indigne.

Ce que révèle ce rapport, c'est que le mal-logement n'est pas seulement une crise sociale. C'est une crise politique.

Quand le droit au logement recule, c'est l'égalité qui vacille. Quand des enfants restent sans abri, c'est la République qui manque à sa parole.

Il est temps de rompre avec les grands renoncements. À La Réunion, le logement doit redevenir une priorité publique, pas une variable d'ajustement. Parce qu'un toit n'est pas un privilège. C'est un droit.

**M.M.**

## Témoignages

Fondé le 5 mai 1944 par le Dr Raymond Vergés  
81e année

Directeurs de publication :

1944-1947 : Roger Bourdageau ; 1947 - 1957 : Raymond Vergés ; 1957 - 1964 : Paul Vergés ; 1964 - 1974 : Bruny Payet ; 1974 - 1977 : Jean Simon Mounoussany Amourdom ; 1977 - 1991 : Jacques Sarpédon ; 1991- 2008 : Jean-Marcel Courteaud  
2008 - 2015 : Jean-Max Hoarau  
2015 : Ginette Sinapin

6 rue du général Émile Rolland  
B.P. 1016 97828 Le Port CEDEX

Rédaction

TÉL. : 0262 55 21 21 - E-mail

:journal.temoignages@gmail.com

SITE web : www.temoignages.re

Publicité :journal.temoignages@gmail.com

CPPAP : 0916Y92433

## Assemblée plénière du Département du 15 avril 2026

# La Réunion dans le concert Chine-Taiwan

Il y a 2 jours, je posais la question suivante :

Que signifie pour nous Réunionnais, la visite de la Cheffe du principal parti d'opposition de Taïwan à Beijing ? J'avais l'idée suivante : « La nouvelle alliance chinoise face à l'ennemi commun ». Je suis content de vous informer que les 2 articles précédents parus dans « Témoignages » ont été sélectionnés par Google-Alerts, en résultat de recherche « réconciliation Taïwan Chine ».

### La répercussion à La Réunion

La guerre civile en Chine a eu des répercussions à La Réunion. Des Réunionnais siégeaient comme Députés à l'Assemblée de Taïwan, sous la présidence du Kuomintang. L'Histoire a évolué différemment.

Ils se positionnaient comme « franco-chinois ». Or, la France a reconnu la Chine communiste depuis 1964. De Gaulle s'explique dans une conférence de presse. Vous pouvez l'écouter dans un dossier de l'Institut Audiovisuel (INA). Je vous gratifie de cet extrait :

« La Chine, un grand peuple, le plus nombreux de la Terre. (...) Toujours résolu à l'indépendance, qui s'est constamment efforcé à la centralisation, d'instinct replié sur lui-même et méfiant des étrangers, mais conscient et orgueilleux d'une immuable pérennité. Telle est la Chine toujours. L'entrée en contact de ce pays-là avec les nations modernes, lui a été très dure et très coûteuse. Les multiples sommations, interventions, expéditions, invasions européennes, américaines, japonaises, lui ont été autant d'humiliations et de démembrements. Alors tant de secousses nationales et aussi la volonté des élites de transformer coûte que coûte leur pays pour qu'il atteigne à la condition et à la puissance des peuples qui l'avaient opprimé ont conduit la Chine à la révolution. »

2-Ces Députés habitaient à La Réunion. Or, ici, Paul Vergès se tenait aux côtés de Mao, sur la Place Tian Anmen, le 1er octobre 1961. La photo se trouve dans plusieurs publications. Il était l'invité du PCC. On mesure le prestige du PCR à l'international, tout juste 2 ans après sa fondation, en 1959. C'est un exemple d'un parti politique réunionnais qui assume ses responsabilités, en toute transparence, sans demander la permission à la France.

Dans les familles réunionnaises d'origine chinoise, rares sont celles qui se positionnent ouvertement en faveur de Mao. Ils étaient pistés par les services secrets extérieurs de la Préfecture, leur déplacement et courriers contrôlés. Lorsque Paul Vergès entra en clandestinité, chaque commerçant chinois était suspecté de protéger l'ennemi intérieur. Mon père reçut un courrier l'informant du danger que représentait le fugitif. Pourtant, dans notre maison figurait un poster de Sun Yat sen et de Chiang Kai chek. Telle était la réalité de l'époque : une administration coloniale anti-chinoise.

### Le rôle du parti et du journal

Le travail du Parti communiste Réunionnais et de son quotidien « Témoignages » ont resserré les liens avec le Parti communiste Chinois. Le 12 décembre 2025, j'ai fait une conférence pour rappeler le déplacement en Chine, en 1985, d'une délégation officielle du PCR à laquelle j'ai participé. Elle était conduite par Paul Vergès. J'invitais à répondre aux questions suivantes : 40 ans après, qu'avons-nous appris ? Qu'avons-nous retenu ?

La rencontre de XI Jinping et Cheng Lu-win nous indique le chemin : accentuer le soutien en faveur de la réunification de la Chine. Inscire notre réflexion dans la recherche de solutions OBOR (One Belt, One Road), le projet mondial de la Ceinture et de la Route.

La Chine a ouvert son marché, sans tarifs douaniers, à tous les produits venant d'Afrique. Comment La Réunion peut-elle en bénéficier alors qu'elle constitue une enclave européenne au cœur de l'Union Africaine ? Ce bras tendu chinois se passe au moment où Trump ferme le marché américain et conditionne son ouverture à l'imposition de tarifs douaniers insolents.

### Qui gagne ? Qui perd ?

Le grand bénéficiaire de cet esprit d'ouverture, c'est surtout les Taïwanais. En effet, durant la période de confrontation, les relations d'affaires ou familiales devaient passer par Hong-Kong, Singapour ou Tokyo. Le Consensus de 1992 a ouvert la voie à l'apaisement, des échanges directs et l'harmonisation des standards, jusqu'à l'établissement de lignes aériennes. Pendant ce temps, le camp de la guerre emmené par les Américains ne cessent de provoquer la Chine, de remettre en cause le principe d'une seule Chine, accentuer la séparation de l'île. C'est un mensonge de faire croire que les 23 millions de Taïwanais pourront tenir tête à la puissante armée d'un pays de 1,4 milliard d'habitants. Ce qui intéresse les Américains c'est la vente d'armes et salir la Chine.

Finalement, notre conclusion est la suivante : la rencontre entre les 2 dirigeants contemporains des 2 partis historiques chinois apparaît comme une Nouvelle Alliance chinoise contre un ennemi commun : les États-Unis. Gageons que les 6 jours de visite de Mme Cheng lui auront permis de mieux comprendre la réalité, pour transmettre à ses compatriotes la voie de l'avenir.

**Ary Yé Chong Tchi Kan**

# Oté

## Dikté an kréol rényoné dann la réjyon : in kontantman pou mwin

Mézami, mi panss zot la rogard la télé yèr sansa avan-yèr é si zot la rogardé zot la sirman suiv la dikté dann la lang franssé épi dann la lang kréol. Sa la éspass laba dann konsèye réjyonal é si lo Récter la fé la dikté an franssé, la Prézidante Huguette Bello la fé la dikté dann la lang kréol.

Mi doute pa in bonpé kréol daoir lété kontan-pa toute biensir mé koman kontant toute demoun ?- Anfin passon nou lé kontan la fé in dikté an kréol dann konsèye réjyonal épi la fé sa dann in kade biling.si konm mwin zot lé pou lo bilinguism dann nout péi, mi doute pa sa la kontant azot zot ossi.

Mi doute pa non pli la kiltir bann marmaye lékol la du étone azot in pé konm mwin mèm té étoné. Arzout èk sa nou la aprann l'avé de gagnante é sa lété dé pti jenn fiye i sava lékol La Rényon.

A ! biensir in pé va dir amwin mi kontant amwin pou prèss arien, konm in shien i kontant ali avèk in pti zo. I fé arien, mé mwin k'lé fine trap in bon laz épi k'i vanj dopi dé zané pou done in pé favèr la lang kréol La Rényon mi pé dir sé in satisfakssion.

Astèr si zot i domann amwin kèl lang néna mon préféranss, mi ézit ar pa lontan pou dir sé lo kréol. Pou kossa ?

Pars la lang kréol sé bann rényoné-nout pèp\_la fé é la lang franssé sa sé kékshoz la anprète anou alor ni ansèrv... Astèr, arienk an passan san gaskoné mi yèmré rapèl amwin lo tan téi fé dikté an kréol arienk dann la fète témoignages é sa té in moman formidab pou nou bann militan.

Sa i vé dir i fo pa dézespéré, mé sa i vé dir galman pé sfèr rien lé zamé gagné définitivman la lite lé touzour néssèssèr.

A bon antandèr salu !

*Justin*